



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

NUEVO ACCESO Y ESPACIO DE ASOCIACIONES EL BURGO DE EBRO

Situación_ C/ de las Escuelas, nº8, El Burgo de Ebro, Zaragoza

Cliente_ Ayuntamiento El Burgo de Ebro

Arquitectos_ xxxxxxxxxxxxxx

Fecha_ Abril 2024

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total	
1.1	ud	Desmontado de tuberías de fontanería y desagües afectados, formado con dos aseos, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares.				
		Total ud	1,00	187,24 €	187,24 €	
1.2	u	Desmontaje de aparatos sanitarios y accesorios por medios manuales, excepto bañeras y duchas, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares.				
		Total u	9,00	18,49 €	166,41 €	
1.3	ud	Desmontaje de instalación eléctrica e iluminación existente afectada que incluye: - Desmantelamiento de todos los equipos y su retirada por gestor autorizado. - Desmantelamiento completo de circuitos, cables, mecanismos, etc. de la instalación existente, acopio de los elementos reutilizables para su posterior instalación para el resto de la obra. - Incluyendo todos los medios auxiliares necesarios.				
		Total ud	1,00	267,27 €	267,27 €	
1.4	m	Levantado de bordillo de cualquier material, por medios mecánicos, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con carga y transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de longitud realmente ejecutada.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
		2	8,70			17,40
		2	4,70			9,40
		Total m				26,80
						9,45 €
						253,26 €
1.5	m2	Retirada de capa de tierra vegetal superficial, por medios mecánicos, con carga ni transporte al vertedero, incluida parte proporcional de medios auxiliares.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
parterre		1	4,70	8,70		40,89
		Total m2				40,89
						4,48 €
						183,19 €
1.6	m2	Demolición de pavimentos interiores exteriores de baldosas hidráulicas, terrazo, cerámicas o de gres, por medios mecánicos, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con carga y transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de superficie realmente ejecutada.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
exterior		1	6,55	2,75		18,01
		1	2,40	2,55		6,12
interior		2	6,20			12,40
		1	2,65			2,65
		Total m2				39,18
						8,55 €
						334,99 €
1.7	m2	Demolición de soleras exteriores de hormigón ligeramente armado con mallazo, hasta 15 cm de espesor, con compresor, previo corte con disco, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga con transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de superficie realmente ejecutada.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
		1	6,55	2,75		18,01
		1	2,40	2,55		6,12
		Total m2				24,13
						15,36 €
						370,64 €
1.8	m	Levantado de barandillas de cualquier tipo, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con carga y transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de longitud realmente ejecutada.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
		3	2,40			7,20
		Total m				7,20
						11,44 €
						82,37 €

Código	Ud	Denominación	Medición			Precio	Total		
1.9	m2	Levantado de carpintería de aluminio, en cualquier tipo de muros, incluidos cercos, hojas, jambeados, vidrios, persianas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza, retirada de escombros a pie de carga, con transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de superficie realmente ejecutada.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
			6	1,20		1,50	10,80		
			1	1,50		1,60	2,40		
			1	1,90		2,55	4,85		
			Total m2				18,05	15,26 €	275,44 €
1.10	m2	Levantado de persianas enrollables en muros, guías, tambores, accesorios, etc, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de superficie de hueco.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
Persiana metálica			1	2,75		2,65	7,29		
			Total m2				7,29	16,57 €	120,80 €
1.11	m2	Demolición de losas de escalera de hormigón armado de hasta 15 cm de espesor, con su correspondiente peldañado, realizado por medios mecánicos con martillo neumático, incluyendo limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con carga y transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de superficie ejecutada en proyección horizontal.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
			3	4,20	1,25		15,75		
			Total m2				15,75	70,32 €	1.107,54 €
1.12	m2	Apertura de hueco de paso en tabique interior de fábrica de ladrillo perforado revestido a ambas caras, ejecutado por medios manuales previo corte con disco, incluso ejecución de cabecero, con retirada de escombros y carga y transporte a vertedero o planta de reciclaje, según NTE-ADD/1975-13. Incluso parte proporcional de medios auxiliares. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
P02			1	0,90		2,10	1,89		
			Total m2				1,89	47,05 €	88,92 €
1.13	m2	Demolición de tabicones de ladrillo hueco doble de medio pie de espesor revestido a dos caras, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con carga y transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de superficie realmente ejecutada.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
P.B.			1	1,25		2,55	3,19		
			1	2,25		2,55	5,74		
			1	2,25		3,91	8,80		
P.1º							0,00		
			1	8,75		2,80	24,50		
			2	0,80		2,80	4,48		
			2	0,80		2,80	4,48		
			1	1,30		2,80	3,64		
			1	3,10		2,80	8,68		
			4	2,00		2,80	22,40		
			1	7,85		2,80	21,98		
			Total m2				107,89	11,01 €	1.187,87 €

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total				
3.1	m3	Hormigón en masa en limpieza Hormigón HM-20/F/40/XC2 o XC3 central de resistencia característica a compresión 20 MPa (N/mm²), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido 40 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación, elaborado en central. Incluso vertido por medios manuales, vibrado y colocado. Según normas EHE-08 y CTE-SE-C. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
		Foso ascensor	1	2,56	1,65	0,10	0,42		
		Zapatas	3	0,35	0,75	0,10	0,08		
			5	0,75	0,75	0,10	0,28		
		Zapata murete	1	4,65	0,45	0,10	0,21		
			2	8,10	0,45	0,10	0,73		
			2	5,25	0,45	0,10	0,47		
			1	2,75	0,45	0,10	0,12		
		Arranque escalera	1	1,05	0,45	0,10	0,05		
								Total m3	2,36 72,46 € 171,01 €
3.2	m3	Hormigón armado HA-30/P/40/Qb, elaborado en central, en relleno de zapatas y zanjas de cimentación, i/armadura (65kg/m³), vertido por medios manuales, vibrado y colocación. Según normas NTE-CSZ, EHE-08 y CTE-SE-C. Componentes del hormigón y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
		Zapatas	3	0,35	0,75	0,40	0,32		
			5	0,75	0,75	0,40	1,13		
		Zapata murete	1	4,65	0,45	0,45	0,94		
			2	8,10	0,45	0,45	3,28		
			2	5,25	0,45	0,45	2,13		
			1	2,75	0,45	0,45	0,56		
		Arranque escalera	1	1,05	0,45	0,45	0,21		
								Total m3	8,57 188,96 € 1.619,39 €
3.3	m3	Murete de hormigón armado HA-25/P/20/I elaborado en central, en muro de 20cm de espesor, i/armadura (80 kg/m³), encofrado y desencofrado con tablero a dos caras, vertido por medios manuales, vibrado y colocado. Según normas NTE-CCM, EHE-08 y CTE-SE-C. Componentes del hormigón y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
		Zapata murete	1	4,65	0,20	0,30	0,28		
			2	8,10	0,20	0,30	0,97		
			2	5,25	0,20	0,30	0,63		
			1	2,75	0,20	0,30	0,17		
		Arranque escalera	1	1,05	0,20	0,30	0,06		
		Foso ascensor	2	2,75	0,20	1,00	1,10		
			2	1,85	0,20	1,00	0,74		
								Total m3	3,95 328,53 € 1.297,69 €
3.4	u	Placa de anclaje de acero S 275JR en perfil plano para cimentación, de dimensiones 200x150x5 mm con cuatro garrotas de acero corrugado de 12 mm de diámetro y 40 cm de longitud total, soldadas, i/taladro central, colocada. Según EHE-08, CTE-DB-SE-A y EAE. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							
								Total u	3,00 13,61 € 40,83 €
3.5	u	Placa de anclaje de acero S 275JR en perfil plano para cimentación, de dimensiones 200x200x5 mm con cuatro garrotas de acero corrugado de 12 mm de diámetro y 40 cm de longitud total, soldadas, i/taladro central, colocada. Según EHE-08, CTE-DB-SE-A y EAE. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							
								Total u	7,00 14,91 € 104,37 €

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total					
3.6	I	Relleno de cavidades en apoyos o anclajes, o bajo placas de apoyo y reparto, con mortero monocomponente de base cementosa y altas características mecánicas, exento de cloruros de gran fluidez y sin retracción, SikaRep-435, amasado con un 14% de agua mediante batidora eléctrica de baja velocidad, y vertido inmediatamente, previa limpieza y humectación del soporte hasta la saturación y posible encofrado perimetral.								
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal			
			3	2,00	1,50	0,20	1,80			
			7	2,00	2,00	0,20	5,60			
			Total I				7,40	12,35 €	91,39 €	
3.7	m2	Solera de hormigón en armado HA-25/L/20/X0 o XC1 de 10 cm de espesor, elaborado en obra, i/vertido, colocación y armado con mallazo #200x200x12 mm, p.p. de encofrado, de juntas, aserrado de las mismas y fratasado, i/encachado de piedra caliza 40/80 de 20 cm de espesor, extendido y compactado con pisón. Según NTE-RSS y EHE-08. Componentes del hormigón y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal			
			1	23,00			23,00			
			Total m2				23,00	24,71 €	568,33 €	
3.8	m2	Impermeabilización de muros de cimentación por su cara externa, constituida por imprimación asfáltica, lámina asfáltica de betún elastómero LBM-30 FP, con armadura de fieltro de poliéster, totalmente adherida al muro con soplete, lámina drenante fijada mecánicamente al soporte y geotextil para drenaje. Lista para verter las tierras. Cumple con los requisitos del C.T.E.								
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal			
Zapata murete			1	4,65		0,50	2,33			
			2	8,10		0,50	8,10			
			2	5,25		0,50	5,25			
			1	2,75		0,50	1,38			
			Total m2				17,06	10,51 €	179,30 €	

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total	
4.4	u	Anclaje mecánico diseñado para transmitir cargas medias y cargas de seguridad a muros de ladrillo como material base. En primer lugar se realizará un taladro, con martillo a rotopercusión, de 115 mm de profundidad y 16 mm de diámetro en el elemento de espesor mínimo 170 mm. A continuación se procederá a la correcta limpieza del taladro. Posteriormente se colocará la pieza a fijar y se introducirán los anclajes hasta la marca azul. Se aplicará el correcto par de apriete para que la fijación pueda entrar en carga según la ficha técnica del producto. La instalación puede realizarse de forma más rápida y segura mediante el útil de colocación y el vaso de control de par. Este anclaje se calcula según la normativa europea ETAG, en su anexo C o según el método de cálculo Hilti SOFA. Anclajes con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011.				
			Total u	30,00	6,51 €	195,30 €

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total	
5.1	m2	Formación de pendientes con hormigón celular de espesor medio de 5 cm ofreciendo una terminación superior con mortero de regularización, capa separadora de protección formada por geotextil de fibra corta de poliéster con resistencia al punzonamiento estático de 820 N tipo Rooftex V 300 o similar con solapes de 10 cm como mínimo, membrana impermeabilizante formado por la lámina de PVC Flagon SV de 1,5 mm de espesor, armada con velo de fibra de vidrio, resistente a intemperie con solapes entre láminas de 5 cm, capa separadora de protección formada por geotextil de fibra corta de poliéster con resistencia al punzonamiento estático de 820 N tipo Rooftex V 300 o similar, con solapes de 10 cm como mínimo, colocación de aislamiento térmico de poliestireno extruido de resistencia de compresión de 3kg/cm2 y de espesor 100 mm XPS SL, capa separadora de geotextil no-tejido termosoldado a base de polipropileno 100%, resistencia a la perforación de 1500 N tipo Texxam 1000. Acabado con capa de canto rodado de unos 7-10 cms . Instalación bajo Norma UNE 104416:2009				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
		1	34,30			34,30
				Total m2		34,30
					42,59 €	1.460,84 €
5.2	m	Remate de albardilla con chapa plegada de aluminio de 0.6 mm de espesor y 250 mm de desarrollo, i/p.p. de pliegues, solapes accesorios de fijación y juntas de estanqueidad, totalmente instalado, i/medios auxiliares y elementos de seguridad, s/NTE-QTG-9-10 y 11. Medido en verdadera magnitud.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
		2	4,85			9,70
		1	2,85			2,85
		1	8,15			8,15
		1	3,75			3,75
		1	1,95			1,95
				Total m		26,40
					19,63 €	518,23 €
5.3	m	Remate lateral de chapa de acero galvanizado de 400 mm desarrollo colocado en encuentro entre edificio existente y ampliación, incluso parte proporcional de solapes y elementos de fijación y sellado, según NTE/QTG-11. Medido en verdadera magnitud.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
		1	4,70			4,70
				Total m		4,70
					21,71 €	102,04 €

Código	Ud	Denominación	Medición			Precio	Total
6.7	m2	Abono por la no colocación de doble placa en tabiquería y trasdosado de yeso laminado antihumedad en zonas de alicatados o yeso laminado por encima de falsos techos..					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
			-1	60,84			-60,84
					Total m2		-60,84
						6,43 €	-391,20 €
6.8	m2	Recrecido en suelo flotante con capa de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5) de 5 cm de espesor, armada mediante malla electrosoldada con barras de 6 mm de diámetro en cuadrícula cuadrada de 30x30 cm; nivelado y fratasado, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, medido en superficie realmente ejecutada.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
		Ampliación					0,00
		- Aseo accesible	1	1,80	2,35		4,23
		- vinilo	1	8,50			8,50
		Reforma					0,00
		- Aseo masculino	1	2,50	1,80		4,50
		-Aseo femenino	1	3,25	1,80		5,85
		-C.instalaciones	1	2,80	2,50		7,00
		-Almacén g	1	2,80	2,50		7,00
					Total m2		37,08
						8,36 €	309,99 €
6.9	m2	Correa de escalera formada por rasillón machihembrado de 100x25x5 cm y capa de compresión de 7 cm de hormigón HA-25/L/20/X0 o XC1, elaborado en obra, mallazo de reparto #200x300x5 mm, terminado. Según normas NTE y EHE-08. Componentes del mortero, acero y rasillón machihembrado con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
			1	4,45	2,35		10,46
					Total m2		10,46
						19,06 €	199,37 €
6.10	m	Formación de vierteaguas, para su posterior revestimiento, con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5 y limpieza, dejándolo listo para su posterior recubrimiento metálico, medido en su longitud, con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
		V_01	6	1,20			7,20
		V_02	1	1,50			1,50
		V_03	1	1,80			1,80
		V_04	2	1,65			3,30
		V_05	1	2,40			2,40
					Total m		16,20
						8,60 €	139,32 €
6.11	m	Formación de peldañado de escalera con ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x9 cm, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, i/replanteo y limpieza, medido en su longitud.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
			23	1,00			23,00
					Total m		23,00
						14,62 €	336,26 €

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
6.12	ud	Suministro, recibido y aplomado de cercos o precercos de madera en tabiques o muros, para hojas de una puerta o fijos, utilizando pasta de yeso negro, totalmente colocado y aplomado. Incluso material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Medida la unidad realmente ejecutada.			
			Uds. Largo Ancho Alto	Subtotal	
P_01			1	1,00	
V_01			6	6,00	
V_02			1	1,00	
V_03			1	1,00	
V_04			2	2,00	
V_05			1	1,00	
V_06			1	1,00	
P_03			1	1,00	
P_02			8	8,00	
recuperada			1	1,00	
M01			1	1,00	
			Total ud	24,00	53,53 €
					1.284,72 €
6.13	ud	Ayuda de albañilería a instalaciones de electricidad, fontanería, calefacción, gas, ventilacion, aire acondicionado, y telecomunicaciones, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas y recibidos, i/p.p. de material auxiliar, limpieza y medios auxiliares.			
			Total ud	1,00	737,82 €
					737,82 €

Código	Ud	Denominación	Medición			Precio	Total		
7.8	m2	Solado de gres porcelánico rectificado (Blas/UNE-EN-14411:2013), en baldosas de 60x60 cm, clase C2, tipo Dicot Slipstop Antracita mate, para tránsito denso (Abrasión IV), recibido con adhesivo C2 TE s/EN-12004:2008 porcelánico, i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL 22,5 X y limpieza, s/NTE-RSR-2, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, medido en superficie realmente ejecutada.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
Ampliación							0,00		
- Aseo accesible Reforma	1		1,80	2,35			4,23		
- Aseo masculino	1		2,50	1,80			4,50		
-Aseo femenino	1		3,25	1,80			5,85		
-C.instalaciones	1		2,80	2,50			7,00		
-Almacén g	1		2,80	2,50			7,00		
			Total m2				28,58	26,04 €	744,22 €
7.9	m	Instalación de rodapié rehundido de gres porcelánico 8*60 cm tipo Dicot Slipstop, previa colocación de perfil de aluminio lacado blanco en L 120*13*2. Fácil instalación mediante uso de adhesivo. Acabado lacado blanco, disponibles otras medidas y colores en opción. Medida la longitud realmente ejecutada.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
			4	2,80			11,20		
			4	2,50			10,00		
			Total m				21,20	16,28 €	345,14 €
7.10	m	Instalación de rodapié rehundido de PVC blanco 1,2*7 cm, previa colocación de perfil de aluminio lacado blanco en L 120*13*2. Fácil instalación mediante uso de adhesivo. Acabado lacado blanco, disponibles otras medidas y colores en opción. Medida la longitud realmente ejecutada.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
P.B.			2	2,45			4,90		
			2	1,05			2,10		
			1	2,60			2,60		
			1	2,35			2,35		
			1	4,30			4,30		
			1	2,55			2,55		
			1	1,75			1,75		
P.1º			2	6,75			13,50		
			2	3,10			6,20		
			2	6,05			12,10		
			2	8,80			17,60		
			2	3,15			6,30		
			2	4,70			9,40		
			2	3,15			6,30		
			2	2,40			4,80		
			2	15,40			30,80		
			2	5,86			11,72		
			-4	0,90			-3,60		
			-2	2,90			-5,80		
			Total m				129,87	16,28 €	2.114,28 €

Código	Ud	Denominación	Medición			Precio	Total		
7.11	m2	Alicatado con azulejo blanco de 20x20 cm (Bill s/UNE-EN-67), recibido con adhesivo C1 según UNE-EN 12004:2008+A1:2012 blanco, sin incluir enfoscado de mortero, p.p. de cortes, ingleses, piezas especiales, medias cañas, rejuntado con adhesivo CG1 según UNE-EN 13888:2009, con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
Aseo accesible			2	1,80		2,40	8,64		
			2	2,40		2,40	11,52		
Aseo masculino			2	1,80		2,40	8,64		
			2	2,50		2,40	12,00		
Aseo femenino			2	3,25		2,40	15,60		
			2	1,80		2,40	8,64		
			-3	0,70		2,00	-4,20		
			Total m2				60,84	18,49 €	1.124,93 €
7.12	m2	Pavimento de loseta hidráulica cemento color gris de 30x30 cm., modelo a elegir, sentada con mortero de cemento, i/p.p. de junta de dilatación, enlechado y limpieza. Loseta y componentes del hormigón y mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
Ampliación							0,00		
- p.b.							0,00		
almacén			1	2,66			2,66		
nuevo acceso			1	14,60			14,60		
			Total m2				17,26	21,76 €	375,58 €
7.13	m2	Falso techo continuo de placas de yeso laminado (PYL) KNAUF D112 (27+12,5A), formado por una placa de yeso laminado Standard KNAUF (Tipo A según UNE EN 520) de 12,5 mm de espesor, atornillada a una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado a base de maestras primarias en C de 60x27x0,6 mm, separadas entre ejes entre 500-1200 mm, y suspendidas del forjado o elemento portante mediante cuelgues colocados entre 700-1200 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias y a distinto nivel mediante piezas de caballete modulados a ejes entre 400-500 mm. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamiento de juntas, anclajes, suspensiones, cuelgues, tornillería, juntas de estanqueidad y medios auxiliares. Conforme a normativa ATEDY.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
-Acceso									
Ampliación			1	14,60			14,60		
			1	1,20		1,00	1,20		
- Reforma							0,00		
Sala de									
reuniones			1	18,60			18,60		
Sala polivalente			1	54,40			54,40		
Despacho 03			1	13,25			13,25		
Almacén			1	7,55			7,55		
Aseos			1	4,45			4,45		
			1	5,75			5,75		
instalaciones			1	2,80	2,50		7,00		
almacén g			1	2,80	2,50		7,00		
			Total m2				133,80	26,25 €	3.512,25 €

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total			
8.3	m2	Suministro y colocación de doble acristalamiento de seguridad (laminar), conjunto formado por vidrio exterior vidrio laminar de seguridad 4+4 mm de espesor (compuesto por dos lunas de vidrio float de 4 mm, unidas mediante una lámina de butiral de polivinilo incoloro de 0,38 mm de espesor clasificado 2B2), cámara rellena de gas argón con perfil separador metálico y doble sellado perimetral de 16 mm, y vidrio laminar de seguridad 4+4 (compuesto por dos lunas de vidrio float de 4 mm, unidas mediante una lámina de butiral de polivinilo incoloro de 0,38 mm de espesor clasificado 2B2) con capa de baja emisividad en cara interior, fijada sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora, compatible con el material de soporte. Incluso cortes del vidrio y colocación de junquillos. Incluye: colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad. Prestaciones a cumplir: Ug=<1,10 w/m2°K						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
V_01		6	1,20		1,50	10,80		
V_02		1	1,50		1,50	2,25		
V_03		1	2,35		1,80	4,23		
V_04		2	1,65		2,40	7,92		
				Total m2		25,20	133,50 €	3.364,20 €

Código	Ud	Denominación	Medición			Precio	Total
9.1	ud	Puerta batiente de 92.5 cm de hoja y 210 cm. de altura , con premarco secc.10 cm., hoja 210 x 92.5 x 3.5 cm. lisa ciega rechapada de roble veta vertical, batidero rechapado de roble y tira exterior de 1 cm. de grosor canteada en negro, 3 bisagras, manilla de acero inoxidable con placa cuadrada, condena con desbloqueador, colocación y acabado barnizado natural. (P02)					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
P_02			8				8,00
							Total ud: 8,00 651,26 € 5.210,08 €
9.2	ud	Colocación de puerta batiente DE RECUPERACIÓN de dos hojas de medidas totales 1.50 y 210 cm. de altura , con premarco secc.10 cm., hojas 210 x 72.5 x 3.5 cm. lisa ciega rechapada de roble veta vertical, batidero rechapado de roble y tira exterior de 1 cm. de grosor canteada en negro, 3 bisagras, manilla de acero inoxidable con placa cuadrada, condena con desbloqueador, colocación y acabado barnizado natural. (P0E)					
							Total ud: 1,00 103,25 € 103,25 €
9.3	ud	Conjunto mampara tipo PEMICAR de 326x210 cm. de altura, con premarco secc. 10 cm., formada por 1 hoja 210x92.5x4 cm. lisa ciega rechapadas de roble veta vertical y fijo para acristalar de 210 x 210 cm., batidero rechapado de roble y tira exterior de 1 cm. de grosor canteada en negro, bisagras,pasadores y manilla de acero inoxidable y placa cuadrada, colocación y acabado aceitado color natural. (M01)					
							Total ud: 1,00 1.751,92 € 1.751,92 €
9.4	m2	Acristalamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 4 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, nivel seguridad de uso 2B2 según UNE-EN 12600:2003 ERRATUM:2011, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
M_01			1	2,10		2,10	4,41
							Total m2: 4,41 28,30 € 124,80 €
9.5	m2	Suministro e instalación de armario tipo PEMICAR, con trasera oculta sin maletero. Acabado armario en DM de 19 mm rechapado en Roble acabado aceite color natural igual que la mampara . Frente con puertas abatibles o correderas, herrajes, bisagras de cazoleta,remates laterales ciegos o sin puertas dejando a la vista las baldas colocadas a las altura señaladas en los planos de detalle, remates laterales ciegos, baldas fijas, de cremallera, etc, todo ello según detalles y planos de proyecto. Acabado interior en melamina color liso. Perfilera en aluminio lacado estándar o anodizado plata mate. Profundidad: 450 mm. Medida la superficie ejecutada.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
A_01			1	2,01		2,10	4,22
A_02			1	2,40		2,70	6,48
							0,00
							Total m2: 10,70 431,83 € 4.620,58 €
9.6	ud	Estantería fabricada en melamina color azul y naranja, de dimensiones totales 2.40*2.80 mts y formada por seis repisas para soportar hasta 400 kg cada una, separación vertical intermedia. Medida la unidad completamente terminada según planos de proyecto e indicaciones de la DF.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
A_03			1				1,00
							Total ud: 1,00 407,39 € 407,39 €
9.7	m	Encimera de panel fenólico color de 62x1.3 cm, con zócalo y faldón, i/anclajes, encastres, colocada, medida en su longitud, con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
			1	1,56			1,56
			1	0,90			0,90
			1		0,50	1,00	0,50
							Total m: 2,96 114,83 € 339,90 €

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total	
9.8	m2	Frente cabina sanitaria con tablero fenólico de 1,95 metros de alto, compuesto por fijo y puerta, incluso pomo, condena (libre / ocupado), apertura de emergencia, bisagras y patas regulables en acero inox. Perfilerías de aluminio anodizado plata o lacado.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
		3	1,80		1,95	10,53
				Total m2		10,53
					162,41 €	1.710,18 €

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
--------	----	--------------	----------	--------	-------

10.1 CLIMATIZACION

10.1.1 PRODUCCIÓN CLIMATIZACIÓN

10.1.1.1 EQUIPOS CLIMATIZACION

10.1.1.1.1 Ud Unidad exterior sistema VRF, gama SET FREE MINI, constituida por un solo módulo, modelo RAS-10FSXNME, Funcionamiento disponible en modo Recuperación de calor, control inverter de la temperatura, compatible con cualquiera de los distintos tipos de unidades interiores System Free. Funcionamiento individual de las unidades interiores. Smooth Drive Control, pasos de compresor de 0,1Hz. Posibilidad de limitar el consumo. Anti-cold draft, protección de corriente de aire frías. Gentlecool para modificar la temperatura a temperatura de salida del aire de la unidad interior. Número de unidades conectadas (mín-máx) 1-32.

- Potencia nominal frigorífica de 28,0 kW y potencia nominal calorífica de 31,5 kW.
- Potencia nominal absorbida en modo frío de 7,27 kW.
- Potencia nominal absorbida en modo calor de 6,89 kW.
- EER de 3,85. COP de 4,57. SEER de 8,31. SCOP de 4,72.
- Nivel de presión sonora para refrigeración de 59 dB(A).
- Temperatura de refrigerante variable. .
- Smooth drive control: regulación de la capacidad por etapas de 0,1 Hz; 990 escalones de regulación;
- Capacidad mínima del 10%.
- Contabilización interna de consumo eléctrico.
- Posibilidad de limitar el consumo.
- Presión estática disponible de 30 Pa. Hasta 110 m. de desnivel (consultar) y hasta 165 m. de recorrido total (longitud real).
- Unidad apta para instalaciones de bomba de calor a dos tubos y para instalaciones de recuperación de calor a tres tubos.
- Funcionamiento certificado hasta 48°C en modo frío y -20°C en modo calor.
- Caudal de aire de 11.400 m3/h.
- Alimentación de 400V-3Ph+N-50Hz.
- Diámetro de tuberías (líq. / gas) de 3/8 - 7/8 pulgadas.
- Fluido refrigerante R410A.
- Dimensiones de 1650x1100x390 mm (AxLxP) y peso de 194 Kg.

Marca/modelo: HITACHI/RAS-10FSXNME
 Este producto ha obtenido la certificación Eurovent y se encuentra en su directorio de productos certificados.
 Con la instalacion de elementos de posicionamiento al suelo y emboquillado de salida de aire a reja exterior con fibra Climaver-Plus
 Completamente instalada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
Circuito 1	1				1,00		
						Total Ud	1,00 6.056,22 € 6.056,22 €

10.1.1.1.2 Ud Unidad interior de techo, gama SYSTEM FREE, modelo RPC-1.5FSR. Deflector mejorado para lograr una mejor distribución del aire en toda la estancia, salida de condensación a cada lado. Compuerta en modo apagado completamente cerrada. U. Posibilidad de incorporar un kit de desagüe opcional (No incluido) para elevar el desagüe. Válvula de expansión electrónica PID. Posibilidad de reducir potencia mediante la utilización de DIP Switch. Potencia nominal frigorífica para UTOPIA 3,6 kW y calorífica 4 kW. Potencia nominal frigorífica para SET FREE 4 kW y calorífica 4,8 kW. Nivel de presión sonora 37 dB(A) o inferior, potencia sonora 53 dB(A) o inferior Caudal de aire de 540-900 m3/h. Alimentación de 230V-50Hz. Diámetro de tuberías (Líqu.-Gas) 1/4-1/2 pulgadas. Dimensiones de 960x690x235 mm (AnchoxFondoxAlto) Peso de 26 Kg. Marca/modelo: HITACHI/RPC-1.5FSR ncluyendo sujección a techo y p.p de conexión a desagües Completamente instalada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
PLANTA PRIMERA Sala Polivalente	2				0,00 2,00		
						Total Ud	2,00 973,70 € 1.947,40 €

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total				
10.1.1.1.3	Ud	Unidad interior tipo CONSOLA CON CARCASA, gama SYSTEM FREE, modelo RPF-1.5FSN2E. Mando a distancia integrable en la envolvente de la unidad bajo la tapa de plástico (No incluido). Válvula de expansión electrónica PID. Posibilidad de reducir potencia mediante la utilización de DIP Switch. Potencia nominal frigorífica para UTOPIA 3,6 kW y calorífica 4 kW. Potencia nominal frigorífica para SET FREE 4 kW y calorífica 4,8 kW. Nivel de presión sonora 38 dB(A) o inferior, potencia sonora 60 dB(A) o inferior Caudal de aire es de 540-720 m3/h. Alimentación de 230V-50Hz. Diámetro de tuberías (Líqu.-Gas) 1/4-1/2 pulgadas. Dimensiones de 1170x220x630 mm (AnchoxFondoxAlto) Peso de 28 Kg. Marca/modelo: HITACHI/RPF-1.5FSN2E Incluyendo sujección a techo y p.p de conexión a desagües Completamente instalada.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
PLANTA									
PRIMERA							0,00		
Sala Reuniones	1						1,00		
								Total Ud	1,00 896,09 € 896,09 €
10.1.1.1.4	Ud	Unidad interior tipo MURAL, gama SYSTEM FREE, modelo RPK-0.8FSRM, con 4 velocidades de flujo de aire y válvula de expansión incorporada. Válvula de expansión electrónica PID. Posibilidad de reducir potencia mediante la utilización de DIP Switch. Potencia nominal frigorífica para UTOPIA 2 kW y calorífica 2,2 kW. Potencia nominal frigorífica para SET FREE 2,2 kW y calorífica 2,5 kW. Nivel de presión sonora 39 dB(A) o inferior, potencia sonora 53 dB(A) o inferior Caudal de aire es de 390-600 m3/h. Alimentación de 230V-50Hz. Diámetro de tuberías (Líqu.-Gas) 1/4-1/2 pulgadas. Dimensiones de 790x230x300 mm (AnchoxFondoxAlto) Peso de 10 Kg. Marca/modelo: HITACHI/RPK-0.8FSRM Incluyendo sujección a pared y p.p de conexión a desagües Completamente instalada.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
PLANTA									
PRIMERA							0,00		
Despacho 03	1						1,00		
Despacho 04	1						1,00		
Despacho 05	1						1,00		
Nuevo Acceso	1						1,00		
								Total Ud	4,00 710,11 € 2.840,44 €
10.1.1.1.5	Ud	Unidad interior tipo MURAL, gama SYSTEM FREE, modelo RPK-0.6FSRM, con 4 velocidades de flujo de aire y válvula de expansión incorporada. Válvula de expansión electrónica PID. Posibilidad de reducir potencia mediante la utilización de DIP Switch. Potencia nominal frigorífica para UTOPIA 1,7 kW y calorífica 1,9 kW. Potencia nominal frigorífica para SET FREE 2,2 kW y calorífica 2,5 kW. Nivel de presión sonora 39 dB(A) o inferior, potencia sonora 53 dB(A) o inferior Caudal de aire es de 360-480 m3/h. Alimentación de 230V-50Hz. Diámetro de tuberías (Líqu.-Gas) 1/4-1/2 pulgadas. Dimensiones de 790x230x300 mm (AnchoxFondoxAlto) Peso de 10 Kg. Marca/modelo: HITACHI/RPK-0.6FSRM o similar Incluyendo sujección a pared y p.p de conexión a desagües Completamente instalada.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
PLANTA									
PRIMERA							0,00		
Despacho 02	1						1,00		
Despacho 01	1						1,00		
								Total Ud	2,00 693,98 € 1.387,96 €

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total	
10.1.1.1.6	Ud	Mando por cable multifunción Advanced Color, modelo PC-ARFG-E con pantalla a color, programación semanal (5 programaciones diarias de horario y temperatura), configuración y ajuste de los parámetros de funcionamiento. Función FrostWash compatible con la gama de VRF Set Free SIGMA y las unidades interiores (RCI(M)-FSR(E), RCD-FSR, RPC-FSR y RPI(L/H)-FSRE). Función GentleCool para modificar la temperatura de salida de aire de la unidad interior. Modo Hotel. Exclusivas funciones de confort (disponibles en la gama RCI-FSR con el panel P-AP160NAE2) como FeetWarm (Complemento de confort para el modo Calefacción), FloorSense (Complemento de confort para el modo refrigeración), Crowd-Sense (Control predictivo para anticiparse a un aumento de la temperatura ambiente) o la posibilidad de seleccionar que el caudal de aire sea directo a la persona o la evite. Acceso a los parámetros de la unidad exterior para facilitar las tareas de revisión y mantenimiento. Multifunción: Programación de las opciones ON/OFF a distancia, informe de fallos y rearme automático. Control de 1 a 16 unidades interiores. Control individual de las lamas. Configuración de las diferentes funciones del sensor de presencia. Autodiagnóstico, anti-congelación y reducción de temperatura. Sonda de ambiente integrada. Varios idiomas (22). Pantalla LCD. User friendly. Compatible con gama de unidades interiores System Free. Marca/modelo: HITACHI/PC-ARFG-E Completamente instalada.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Equipos		9				9,00
						Total Ud: 9,00 84,05 € 756,45 €
10.1.1.1.7	Ud	MultiKit a 2 tubos, modelo E-102SN4. Diámetro de la tubería de gas de Ø 15,88-19,05-22,2 (según CV de Unidad Interior) y de la tubería de líquido Ø 9,52. Marca/modelo: HITACHI/E-102SN4 o similar Completamente instalada.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Circuitos		9				9,00
						Total Ud: 9,00 102,37 € 921,33 €
10.1.1.1.8	Ud	CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS Suministro y montaje de rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de medidas y color a definir por D.F, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, fijada en el cerramiento de fachada, como toma o salida de aire. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada y conectada a la red de conductos. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. FASES DE EJECUCIÓN. Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla en el cerramiento. Conexión al conducto. CONDICIONES DE TERMINACIÓN. La disposición de las lamas será adecuada. CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO. Se protegerá frente a golpes. Incluso tramo de conducto circular flexible aislado térmicamente, sujeciones y pequeño material. La rejilla se conectará mediante plenum de lana de vidrio (no incluidos en esta partida) y conducto flexible aislado. Medida la unidad colocada, conexionada, regulada y probada.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
PLANTA BAJA						0,00
Entrada Derecha		1				1,00
Entrada Izquierda		1				1,00
						Total Ud: 2,00 256,34 € 512,68 €

10.1.2 TUBERÍAS CIRCUITOS

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
--------	----	--------------	----------	--------	-------

10.1.3.9 Ud **Rejillas de ventilación con marco sutilmente inclinado de aluminio, indicadas para impulsión y retorno de aire.**
Funcionalidad combinada de un atractivo diseño.
Marco sutilmente inclinado.
Preferiblemente para instalación en pared o antepecho de ventana, también indicado para conducto rectangular.
Rejilla de ventilación lista para instalar, compuesta por un marco y lamas horizontales simétricas de perfil aerodinámico que disponen de uniones ocultas que permite la regulación de sus lamas de manera simultánea.

CARACTERÍSTICAS ESPECIALES

- Perfil de lama simétrica para una doble direccionalidad de entrada de aire
- Uniones de lama oculta que permite la regulación simultánea de sus lamas
- Ejecución con marco sutilmente inclinado indicada para casi cualquier tipo de superficie de instalación
- Diseño lineal indicado también para disposición continua

MATERIALES Y ACABADOS

- Marco de chapa de acero galvanizado
- Lamas de aluminio
- Uniones y tramos extremos de lama en plástico resistente a elevadas temperaturas, con retardo de llama en cumplimiento con UL 94,V0
- Marco y lamas pintadas en blanco RAL 9010
- P1: Pintado al polvo color RAL CLASSIC

VARIANTE

accesorios partes posteriores: Compuerta de regulación de caudal con lamas en oposición

Longitud: 225

Altura : 125

Marco de montaje: Con

Variantes para fijación: Fijación por tornillos oculta

Superficie: Acabado pintado color blanco RAL 9010

Seleccionar color:

DATOS DE PRODUCTO:

Método: Impulsión de aire

Efecto techo

Si

Distancia l

3,0 m

Distancia b en la línea de salidas

b > 0,45 m

Impulsión de aire a la sala con diferencia de temperatura

-4 K

Velocidad en el área de paso libre vfr

3,57 m/s

Velocidad en l vl, max

1 m/s

Diferencia de temperatura en l l

K

Ratio de inducción i

N.A.

Distancia al centro b0.2

N.A. m

El flujo de aire desciende o asciende y

N.A. m

Potencia térmica - refrigeración Fc

-2.074 W

Resultados acústicos

lama de compuerta abierta

posición de la lama de la compuerta 50 %

posición de la

lama de la compuerta 25 %

?pt [Pa] 292

N.A.

N.A.

LWA [dB(A)] 64

N.A.

N.A.

63Hz [dB] 50

N.A.

N.A.

125Hz [dB] 55

N.A.

N.A.

250Hz [dB] 62

N.A.

N.A.

500Hz [dB] 60

N.A.

N.A.

1kHz [dB] 58

N.A.

N.A.

2kHz [dB] 58

N.A.

N.A.

4kHz [dB] 46

N.A.

N.A.

8kHz [dB] 34

N.A.

N.A.

LWNC [dB] 59

N.A.

N.A.

LWNR [dB] 61

N.A.

N.A.

Fabrikat der Planung: TROX GmbH

Serie: X-GRILLE-Basic-AG/225x125/B1/VS

Medida la unidad colocada, conexas, regulada y probada.

Uds. Largo Ancho Alto Subtotal

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
sala polivalente	1		1,00		
		Total Ud	1,00	11,09 €	11,09 €

10.1.4 VARIOS

10.1.4.1	ud	Documentación de ejecución y final de obra de climatización .			
		Total ud	1,00	0,72 €	0,72 €

10.2 ELECTRICIDAD

10.2.1 INSTALACION DE ALARMA Y SEGURIDAD

10.2.1.1 ud Expansor de 8 zonas cableadas y programables (R.F.L.). Mas 2 relús programables , 4 hilos. Completamente instalado. Marca/modelo: 4229

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Planta Baja	1				1,00
Planta-1	1				1,00
				Total ud	2,00
					87,34 €
					174,68 €

10.2.1.2 ud Sirena electrónica de alarma para exteriores, de PVC , de dos tonos, con piloto luminoso intermitente, incluyendo embellecedor y caja de protección para intemperie IP44. Potencia acústica 55 dB Completamente instalada. Marca/modelo: ADEMCO SAEL2000GR o equivalente

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Planta Baja	1				1,00
Planta-1	1				1,00
				Total ud	2,00
					81,07 €
					162,14 €

10.2.1.3 ud Cableado y conexionado de teclado , desde las unidades de control de IØnea, montado en bandeja o bajo tubo metálico en ejecución vista y empotrada en bajadas; con parte proporcional de cajas y accesorios necesarios. Completamente instalado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Teclados	1				1,00
				Total ud	1,00
					42,80 €
					42,80 €

10.2.1.4 ud Cableado con manguera de 6x1 cajas y accesorios, instalado bajo tubo de PVC flexible y conexionado de detectores bivioluméricos , desde las unidades de control de IØnea, montado en bandeja o bajo tubo metálico en ejecución vista y empotrada en bajadas; con parte proporcional de cajas y accesorios necesarios. Completamente instalado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Planta Baja	2	30,00			60,00
Planta 1	5	30,00			150,00
				Total ud	210,00
					2,06 €
					432,60 €

10.2.1.5 ud Cableado y conexionado de sirena , desde las unidades de control de IØnea, montado en bandeja o bajo tubo metálico en ejecución vista y empotrada en bajadas; con parte proporcional de cajas y accesorios necesarios. Completamente instalado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Sirenas	2	40,00			80,00
				Total ud	80,00
					2,06 €
					164,80 €

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total				
10.2.1.6	Ud	Instalación antiintrusión compuesta por: - Centralita de detección Bidireccional Premier 8168 o equivalente de 8 zonas ampliable a 168 zonas mediante módulos expansor XP8 (8 zonas). 8 salidas programables ampliable a 173 mediante módulo OP16 (16 salidas). 16 particiones. 2000 eventos. Códigos de 4, 5 u 6 dígitos. Programación local con módulo PC-Com. Módulo de transmisión a CRA por RTC o RDSI. - Dos teclados LCD Premier o equivalente con 2 entradas de zonas. 32 caracteres en 2 líneas. Visualización del estado de la central. 6 teclas de función. Teclado retroiluminado. Buzzer. Ajustes de brillo y contraste. Cumple EN50131-3. - Transmisor Módulo GSM / GPRS BGSM-120BA Comunicador GSM/GPRS universal con caja de plástico, soporte metálico y antena incorporada con base magnética. Proporciona: o Línea telefónica RTC emulada sobre GSM. o Comunicación a Receptora por Contact ID sobre GPRS en modo semitransparente (decodifica las transmisiones Contact ID de la central y las envía por GPRS). o Envío de SMSs y llamadas a teléfonos particulares, programas en función del estado de las entradas de alarma. Puede grabar 8 mensajes vocales (sin necesidad de ningún módulo adicional). - Sirena interior de 1 tono Sirena interior de 1 tono. Plástico ABS de color blanco. Incorpora tamper de caja y de pared. Potencia de 101 dB a 1 m. Alimentación a 12Vcc. Temperatura de trabajo de -25_C a 55_C. Dimensiones: 155x114x44mm. - Sirena exterior Sirena exterior Odyssey 2 blanca con piloto azul Serie Odyssey 2: Sirena de exterior electrónica autoalimentada Fabricada en policarbonato 3mm. Grado de protección IP65. Salida acústica de 115 db. 1m. 2 piezas eléctricas. Stoboscopio de 1W. Leeds indicador de funcionamiento. Sistema SCB de bajo consumo. Tamper de caja, tornillo de tapa y tapa. Incluida batería de níquel 2. 2 años de garantía. Odyssey 1 E, mismas características pero con 109 db. 1 sola pieza eléctrica y sin tamper de tornillo. - Batería y fuente de alimentación. Incluso puesta en servicio, programación y pruebas y canalización y cableado de los detectores con la centralita de detección. Incluso contrato de conexión telefónica de centralita con policía. Medida la unidad instalada, probada y en funcionamiento.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
		PLANTA BAJA					0,00		
		Acceso	1				1,00		
					Total Ud		1,00	1.272,27 €	1.272,27 €

10.2.1.7	Ud	Suministro e instalación de detectores volumétricos digital de doble tecnología, 15m de alcance y con módulo electrónico intercambiable. Doppler de banda X, alcance de microondas ajustable compensación digital de temperatura y procesamiento de la señal avanzado asegura una máxima inmunidad contra falsas alarmas. También está disponible una versión CloakWise TM (Tecnología Anti-Masking) Cumple EN50131.3, soporte IR para montaje y parte proporcional de módulos de direccionamiento de 4 zonas Premier 4XP Expansor remoto de zonas para usar con la Serie Premier. Proporciona 4 zonas programables adicionales DP o EOL y 2 salidas programables. Un módulo reemplaza a dos teclados para una expansión de zona adicional.(i) Para centrales de grado 3 de la serie Premier Avanzada. . Medida la unidad instalada, probada y en funcionamiento.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
		Planta Baja	2				2,00		
		Planta 1	5				5,00		
					Total Ud		7,00	25,05 €	175,35 €

10.2.2 RED DATOS

10.2.2.1	Ud.	Ud. Certificación de la instalación completa incluyendo la comprobación de cada una de las tomas de voz/datos indicando la Categoría asignada al conjunto. Se incluye la redacción y tramitación de toda la documentación.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
			1				1,00		
					Total Ud.		1,00	184,46 €	184,46 €

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
--------	----	--------------	----------	--------	-------

10.2.2.2 ml **Cable de 4 pares trenzados sin apantallar de categoría 6 o superior, 0,5mm, libre de halógenos y no propagador de llama, para servicios de datos. Medida la unidad, perfectamente instalada, conexionada y probada, según indicaciones de la Dirección Facultativa.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
PLANTA BAJA					0,00		
Acceso	1	40,00			40,00		
PLANTA 1					0,00		
Sala Reuniones	1	30,00			30,00		
Sala Polivalente	2	30,00			60,00		
Despacho 03	1	30,00			30,00		
Total ml					160,00	1,04 €	166,40 €

10.2.2.3 Ud. **Ud. Suministro y colocación de conector RJ45 Cat 6 UTP Giga-Tx Blanco polar CJ688TGAW de Panduit, incluso marcado e identificación del puesto de trabajo, accesorios y pequeño material de instalación, totalmente colocado en caja.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
PLANTA BAJA					0,00		
Acceso	1	2,00			2,00		
PLANTA 1					0,00		
Sala Reuniones	1	2,00			2,00		
Sala Polivalente	2	2,00			4,00		
Despacho 03	1	2,00			2,00		
Total Ud.					10,00	6,87 €	68,70 €

10.2.2.4 ml **8 puertos RJ45 Gigabit con detección automática de velocidad, soporte para MDI/MDIX automático
Tecnología de ahorro de energía para Ethernet que reduce el consumo
Control de flujo IEEE 802.3x proporciona una transferencia de datos fiable
Carcasa de plástico, diseñado para ser usado como equipo de sobremesa o montarlo en la pared
Plug and Play, sin ninguna configuración adicional
TP-Link TL-SG1008D V10 o similar
Medida la unidad, perfectamente instalada, conexionada y probada, según indicaciones de la Dirección Facultativa.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
PLANTA 1					0,00		
Almacén	1				1,00		
Total ml					1,00	21,40 €	21,40 €

10.2.3 LINEAS A SUBCUADROS

10.2.3.1 ml **Circuito trifásico instalado con cable de cobre RZ1-K (AS) de 5x10 mm² de sección (3F+N+P) de 0.6/1 kV, del tipo no propagador del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida (UNE 21.123 y UNE 21.1002), instalado en tubo PVC y toma de tierra, del tipo "no propagador de la llama" conforme a UNE-EN 50085-1 y UNE-EN 50086-1, incluso p.p. de cajas de derivación, regletas, soportes, pequeño material. Medida la longitud instalada, conexionada y probada.
Los cables cumplirán, respecto a la reacción al fuego, como mínimo la clase Cca-s1b,d1,a1.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
PLANTA BAJA					0,00		
Derivación a Cuadro C.S. Planta 1	1	15,00			15,00		
Total ml					15,00	9,23 €	138,45 €

Código	Ud	Denominación	Medición			Precio	Total
10.2.3.2	ml	Circuito trifásico instalado con cable de cobre SZ1-K (AS+) de 5x16 mm2 de sección (3F+N+P) de 0.6/1 kV, del tipo no propagador del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida (UNE 21.123 y UNE 21.1002) y resistente al fuego conforme a las especificaciones de la norma UNE-EN 50.200, instalado en tubo de PVC con tapa y toma de tierra, del tipo " no propagador de la llama" conforme a UNE-EN 50085-1 y UNE-EN 50086-1, incluso p.p. de cajas de derivación, regletas, soportes, pequeño material...Medida la longitud instalada, conexiónada y probada.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
PLANTA BAJA							0,00
Derivación de C.G.B.T. a CS_Planta Baja							
			1	15,00			15,00
Total ml							15,00
						9,66 €	144,90 €

10.2.4 SUBCUADROS

10.2.4.1 Ud CUADRO PLANTA 1, en armario metálico estanco con puerta plena y con cerradura incluyendo todos los mecanismos según esquema unifilar, completo, montado, rotulado y conexasiónado, incluso placa de baquelita grafiada para identificación de circuitos. Medida la unidad instalada y probada.

CS_Planta 1-
Dispositivo N_ polos In U Ir Is Pc
IM CS_Planta 1- IV 32 400 6
ID LØnea Alumbrado 2 II 40 230 30
IM LØnea Alumbrado 2.1 II 10 230 6
IM LØnea Alumbrado 2.2 II 10 230 6
IM LØnea Alumbrado 2.3 II 10 230 6
IM LØnea Emergencias 2 II 10 230 6
ID LØnea Alumbrado 3 II 40 230 30
IM LØnea Alumbrado 3.1 II 10 230 6
IM LØnea Alumbrado 3.2 II 10 230 6
IM LØnea Alumbrado 3.3 II 10 230 6
IM LØnea emergencias 3 II 10 230 6
ID LØnea Alumbrado 1 II 40 230 30
IM LØnea Alumbrado 1.1 II 10 230 6
IM LØnea Alumbrado 1.2 II 10 230 6
IM LØnea Alumbrado 1.3 II 10 230 6
IM LØnea Emergencias 1 II 10 230 6
ID LØnea Alumbrado 4 II 40 230 30
IM LØnea Alumbrado 4.1 II 10 230 6
IM LØnea Alumbrado 4.2 II 10 230 6
IM LØnea Emergencias 4 II 10 230 6
ID LØnea Extracción II 40 230 30
IM LØnea Extracción 1 II 16 230 6
IM LØnea Extracción 2 II 16 230 6
IM LØnea Extracción 3 II 16 230 6
ID LØnea Fuerza 1-2 II 40 230 30
IM LØnea Fuerza 1 II 16 230 6
IM LØnea Fuerza 2 II 16 230 6
IM LØnea Fuerza 3-4 II 16 230 6
IM LØnea Fuerza 3 II 16 230 6
IM LØnea Fuerza 4 II 16 400 6
ID LØnea Fuerza 5-6 II 40 230 30
IM LØnea Fuerza 5 II 16 230 6
IM LØnea Fuerza 6 II 16 230 6
ID LØnea Climatización 1-2-3 II 40 400 30
IM LØnea Climatización 1 II 16 230 6
IM LØnea Climatización 2 II 16 230 6
IM LØnea Climatización 3 II 16 230 6
ID LØnea Fuerza Aseos 1-2 II 40 230 30
IM LØnea Fuerza Aseos 1 II 16 230 6
IM LØnea Fuerza Aseos 2 II 16 230 6
ID LØnea Fuerza Radiador II 40 230 30
IM LØnea Fuerza Radiador II 16 230 6

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
PLANTA PRIMERA					0,00

(Continúa...)

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
--------	----	--------------	----------	--------	-------

10.2.4.1	Ud	C.S.	PLANTA	1 (Continuación...)	
Armario Existente	1			1,00	
			Total Ud	1,00	1.897,85 €
					1.897,85 €

10.2.4.2 Ud **CUADRO PLANTA BAJA, en armario metálico estanco con puerta plena y con cerradura incluyendo todos los mecanismos según esquema unifilar, completo, montado, rotulado y conexiónado, incluso placa de baquelita grafiada para identificación de circuitos. Medida la unidad instalada y probada.**

CS_PLANTA BAJA

Dispositivo N_ polos In U Ir Is Pc

IM CS_Planta Baja IV 63 400 15

ID Linea RAS-10FSXNME IV 40 400 300

IM Linea RAS-10FSXNME IV 25 400 6

ID Linea Ascensor II 40 230 30

IM Linea Ascensor II 16 230 6

IM Linea Alumbrado Ascensor II 16 230 6

ID Linea Alumbrado 1 II 40 230 30

IM Linea Alumbrado 1.1 II 10 230 6

IM Linea Alumbrado 1.2 II 10 230 6

IM Linea Alumbrado L1.3 II 10 230 6

IM Linea Emergencia III 10 400 6

ID Linea Alumbrado 2 II 40 230 30

IM Linea Alumbrado 2.1 II 10 230 6

ID C.S. Planta 1 IV 40 400 300

IM Derivación C.S Planta 1 IV 25 400 6

ID Linea Fuerza 1-2-Alm II 40 230 30

IM Linea Fuerza 1 II 16 230 6

IM Linea Alarma II 10 230 6

IM Linea Fuerza 2 II 16 230 6

ID Linea Cli-Ext II 40 230 30

IM Linea Extracción II 16 230 6

IM Linea Maquina Interior II 16 230 6

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
PLANTA PRIMERA					0,00
Armario Existente	1				1,00
				Total Ud	1,00
					1.571,66 €
					1.571,66 €

10.2.5 INSTALACIONES INTERIORES

10.2.5.1 ml **Circuito monofásico instalado con cable de cobre RZ1-K (AS) de 3x1,5 mm_ de sección (F+N+P) de 0.6/1 kV, del tipo no propagador del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida (UNE 21.123 y UNE 21.1002), instalado en bandeja metálica con tapa y toma de tierra, del tipo " no propagador de la llama" conforme a UNE-EN 50085-1 y UNE-EN 50086-1, incluso p.p. de cajas de derivación, regletas, soportes, pequeño material...Medida la longitud instalada, conexiónada y probada. Los cables cumplirán, respecto a la reacción al fuego, como mínimo la clase Cca-s1b,d1,a1.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
CS_Planta Baja					0,00
Linea Alumbrado L1.1	1	32,47			32,47
Linea Alumbrado L1.2	1	87,77			87,77
Linea Alumbrado L1.3	1	38,37			38,37
Linea Alumbrado L2.1	1	30,72			30,72
Linea Emergencias-1	1	78,95			78,95
CS_Planta 1					0,00
Linea Alumbrado L1.1	1	42,71			42,71

(Continúa...)

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total	
10.2.5.1	MI	CIRCUITO DE Cu 1000 V 3x1,5 RZ1-K (AS)	BANDEJA (Continuación...)			
Linea Alumbrado L1.2	1	68,33		68,33		
Linea Alumbrado L1.3	1	38,91		38,91		
Linea Alumbrado L2.1	1	42,40		42,40		
Linea Alumbrado L2.2	1	62,37		62,37		
Linea Alumbrado L2.3	1	40,68		40,68		
Linea Alumbrado L3.1	1	44,88		44,88		
Linea Alumbrado L3.2	1	56,93		56,93		
Linea Alumbrado L3.3	1	48,29		48,29		
Linea Alumbrado L4.1	1	97,25		97,25		
Linea Alumbrado L4.2	1	37,37		37,37		
Linea Emergencias-1	1	49,39		49,39		
Linea Emergencias-2	1	37,51		37,51		
Linea Emergencias-3	1	65,41		65,41		
Linea Emergencia-4	1	68,11		68,11		
Total ml			1.068,82	0,97 €	1.036,76 €	
10.2.5.2	ml	Circuito monofásico instalado con cable de cobre RZ1-K (AS) de 3x2,5 mm2 de sección (F+N+P) de 0.6/1 kV, del tipo no propagador del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida (UNE 21.123 y UNE 21.1002), instalado en bandeja metálica con tapa y toma de tierra, del tipo "no propagador de la llama" conforme a UNE-EN 50085-1 y UNE-EN 50086-1, incluso p.p. de cajas de derivación, regletas, soportes, pequeño material...Medida la longitud instalada, conexiónada y probada. Los cables cumplirán, respecto a la reacción al fuego, como mínimo la clase Cca-s1b,d1,a1.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
CS_Planta Baja						0,00
Linea Alarma	1	21,39				21,39
Linea Alumbrado Ascensor	1	30,00				30,00
Linea Ascensor	1	15,36				15,36
Linea C. Incendios	1	50,00				50,00
Linea Climatización-1	1	25,69				25,69
Linea Extracción	1	31,25				31,25
Linea Fuerza-1	1	44,85				44,85
Linea Fuerza-2	1	43,78				43,78
CS_Planta 1						0,00
Linea Fuerza-1	1	89,69				89,69
Linea Fuerza-2	1	66,69				66,69
Linea Fuerza-3	1	57,89				57,89
Linea Fuerza-4	1	57,68				57,68
Linea Fuerza-5	1	74,89				74,89
Linea Fuerza-6	1	67,89				67,89
Linea Climatización 1	1	37,58				37,58
Linea Climatización 2	1	35,69				35,69
Linea Climatización 3	1	41,25				41,25

(Continúa...)

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total	
10.2.5.2	MI	CIRCUITO DE Cu 1000 V 3x2,5 RZ1-K (AS) BANDEJA (Continuación...)				
Linea Extracción 1 LØnea	1	53,63		53,63		
Extracción 2 LØnea	1	25,36		25,36		
Extracción 3 LØnea Fuerza	1	26,36		26,36		
Aseos 1 LØnea Fuerza	1	35,36		35,36		
Aseos 2 LØnea Fuerza	1	23,68		23,68		
Radiador	1	27,68		27,68		
Total ml				983,64	1,14 €	1.121,35 €

10.2.5.3	ml	Circuito trifásico instalado con cable de cobre RZ1-K (AS) de 5x10 mm² de sección (3F+N+P) de 0.6/1 kV, del tipo no propagador del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida (UNE 21.123 y UNE 21.1002), instalado en tubo PVC y toma de tierra, del tipo " no propagador de la llama" conforme a UNE-EN 50085-1 y UNE-EN 50086-1, incluso p.p. de cajas de derivación, regletas, soportes, pequeño material. Medida la longitud instalada, conexiónada y probada. Los cables cumplirán, respecto a la reacción al fuego, como mínimo la clase Cca-s1b,d1,a1.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
PLANTA BAJA LØnea						0,00	
RAS-10FSXNME	1	22,58				22,58	
Total ml				22,58	9,23 €	208,41 €	

10.2.6 LUMINARIAS Y MECANISMOS

10.2.6.1 LUMINARIAS Y MECANISMOS

10.2.6.1.1	Ud	Suministro e instalación de equipo autónomo de alumbrado de Emergencia: AERlux 10-360M Modo de funcionamiento: No permanente. Tipo de instalación: de superficie. Fuente de Luz: Led. Batería de: Ni-Cd 3,6V/750mAh. IP: 40. IK: 04. Versión: Estándar. Acabado: Blanco. Carcasa de: PC+ABS Autoextinguible. Voltaje: 230V 50/60Hz. Dimensiones (mm): 50 x 50 x 33 mm. Manufacturado según la normativa UNE 60598-2-22. Lúmenes 360 lm Temperatura de color (K) 5700 Fuente de Luz Led Autonomía (h) 1h Batería Ni-Cd 3,6V/750mAh Potencia (W) 1,0 W Modo de funcionamiento No permanente Clase II IP 40 IK 04 Temperatura de funcionamiento (°C) 5 a 35 Medida la unidad instalada y probada.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
PLANTA 1ª		11				11,00	
PLANTA BAJA	5					5,00	
Total Ud				16,00	48,02 €	768,32 €	

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
--------	----	--------------	----------	--------	-------

10.2.6.1.4 Ud **Suministro y montaje de Downlight redondo de superficie. ARKOSLIGHT A2512002 15W en color blanco o similar,**

PRODUCTO
 Nombre PUCK L 4000K NT
 Referencia A2512002NT
 Color Blanco Texturado
 Categoría SURFACE
 Tipo ED
FUENTE DE LUZ
 Flujo Luminoso 1330 lm
 Temperatura de color 4000 K
 Potencia 15 W
 Estabilidad cromática MacAdam Step 3
 Índice de reproducción cromática CRI>90
 Eficacia 88 lm/W
 Driver Incluido
 Horas de Vida del LED L70B10 >50.000h
 Eficiencia Lumínica 80%
LUMINARIA DATOS FOTOMETRICOS
 Ángulo del haz de luz 37°
 Regulación No Dim
 Tensión 220V/240V
 Estanqueidad IP20
 Potencia del sistema 15 W
 Frecuencia 50/60 Hz
PREMIOS
LUMINARIA DATOS ELÉCTRICOS
 Peso 510 g
OTROS DATOS
 Clase de seguridad eléctrica
 Unidades por embalaje 1
 Peso con embalaje 570 g
 Materiales Aluminio / Cristal Optico
 Dimensiones embalaje 134 x 119 x 73,5 mm
 Medida la unidad instalada y probada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
PLANTA BAJA					0,00		
Acceso	3				3,00		
PLANTA 1					0,00		
Circulaciones	12				12,00		
						Total Ud	
					15,00		83,95 € 1.259,25 €

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total			
10.2.6.1.5	Ud	Suministro y montaje de luminaria Luminarias de techo y pared. Carcasa de policarbonato. RZB 221179.002.1 o similar. Difusor de material sintético (policarbonato) opalino. Carcasa y difusor inseparables. Adaptador para montaje rápido de chapa de acero galvanizado, con tornillos de fijación. Equipo incluido. Datos técnicos Electrotecnia: Diámetro D 300 mm Altura H 40 mm Peso 1,03 kg Fuente de luz LED Temperatura de color 4000 K Flujo luminoso nominal 2150 lm Potencia de referencia 25 W Rendimiento del sistema 86 lm/W Índice de deslumbramiento UGR 25,1 Ángulo de apertura 114° Vida útil 35000 h (L70/B50) Índice de reproducción cromática CRI 80 seguridad fotobiológica conforme a EN 62471 Grupo de riesgo 0 Equipo Balasto electrónico Control on/off Tensión 220 - 240 V / 50 Hz, 60 Hz luminarias en el fusible B10A 5 luminarias en el fusible B16A 9 luminarias en el fusible C10A 9 luminarias en el fusible C16A 15 Corriente de conexión / Tiempo de conexión 36.4 A Código CIE Flux / Código CEN Flux 46 78 95 100 100 Tipo de protección IP 20 Clase de protección I Ensayo del hilo incandescente 850 °C Resistencia al impacto IK06 Temperatura ambiente -20 °C ... + 45 °C Marca de conformidad CE , EAC Medida la unidad instalada y probada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
Escalera			2				2,00	
								Total Ud: 2,00 47,39 € 94,78 €
10.2.6.1.6	Ud	Suministro y montaje de Downlights Downlights Superficie: Hat S. Disipador y marco fabricados en fundición de aluminio lacados con resinas epoxi-poliéster de alto rendimiento mediante aplicación electrostática y posterior polimerizado. Resistente a los rayos UV y a la corrosión. Difusor: policarbonato prismático opal. Acabado: Blanco. Lúmenes nominales 1800 lm Flujo de salida 1351 lm Temperatura de color (K) 3000K CRI 80 Horas de vida útil L80B10 * 72.000h Horas de vida útil L70B10 ** 72.000h Voltaje 220-240V 50/60Hz Elipses de Macadam 3 Ángulo de apertura 84° Seguridad fotobiológica 0 Clase I IP 30 IK 07 Potencia (W) 17 Consumo (W) 18,7 Factor de potencia 0,98 Eficiencia energética Peso (Kg) 1 Temperatura de funcionamiento (°C) -20 a 40 Medida la unidad instalada y probada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
PLANTA 1							0,00	
Aseo Masculino			3				3,00	
Aseo Femenino			4				4,00	
Aseo Accesible			2				2,00	

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total	
			Total Ud	9,00	51,38 €	462,42 €

10.2.6.1.7 Ud **Suministro y montaje de Pantallas empotrable de iluminaci«n LED: Luzerna Avant, marca NORMALIT modelo LX34B. Incluso equipo, difusor, reflector, embellecedores y accesorios.**

Pantallas iluminaci«n LED: Luzerna Avant. Fabricado en perfiles de aluminio extrusionado, lacado con resinas epoxi-poliester de alto rendimiento mediante aplicaci«n electrost«tica y posterior polimerizado, resistente a los rayos UV y a la corrosi«n. Lentes de PMMA para la correcta difusi«n de la luz y difusor de poliestireno de alta reflexi«n y baja luminancia. Difusor: Pl«stico t«cnico. Acabado: Blanco.
 L menes nominales 5140 lm
 Flujo de salida 3995 lm
 Temperatura de color (K) 4000
 CRI 80
 Horas de vida fil L80B10 * 40.000h
 Horas de vida fil L70B50 ** 50.000h
 Elipses de Macadam 3
 _ngulo de apertura 114
 Seguridad fotobiol«gica 0
 Consumo (W) 35,2
 Potencia (W) 36
 Voltaje 220-240V 50/60Hz
 Factor de potencia 0,94
 Clase II
 UGR 19
 IP 20-54
 IK 07
 Peso (Kg) 2,2
 Temperatura de funcionamiento (_C) -20 a 40
 Eficiencia energ«tica B
 Medida la unidad instalada y probada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal			
PLANTA 1ª					0,00			
Sala Polivalente	12				12,00			
					Total Ud	12,00	68,76 €	825,12 €

10.2.6.1.8 Ud **Suministro y montaje de Estructuras para iluminaci«n: Eyre. Fabricado en perfiles de aluminio extrusionado. Lacado con resinas epoxi-poliester de alto rendimiento mediante aplicacion electrost«tica y posterior polimerizado, resistente a los rayos UV y a la corrosi«n. Difusor: Lente de PMMA. Acabado: Negro NORMALIT LY6H4F o similar.**

Datos t«cnicos
 L menes nominales 9000 lm
 Flujo de salida 7920 lm
 Temperatura de color (K) 4000K
 CRI 80
 Horas de vida fil L80B10 * 60.000h
 Horas de vida fil L70B10 ** 60.000h
 Elipses de Macadam 3
 _ngulo de apertura 90
 Seguridad fotobiol«gica 0
 Consumo (W) 62,7
 Potencia (W) 57
 Voltaje 220-240V 50/60H
 Factor de potencia 0,95
 Clase I
 UGR 19
 IP 30
 IK 04
 Peso (Kg) 4,12
 Temperatura de funcionamiento (_C) -20 a 40
 Eficiencia energ«tica B
 Medida la unidad instalada y probada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
PLANTA 1ª					0,00
Sala Reuniones	2				2,00
Despacho 03	1				1,00

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total	
		Total Ud	3,00	138,40 €	415,20 €	
10.2.6.1.9	Ud	Suministro y montaje de Estructuras para iluminación: Eyre. Fabricado en perfiles de aluminio extrusionado. Lacado con resinas epoxi-poliéster de alto rendimiento mediante aplicación electrostática y posterior polimerizado, resistente a los rayos UV y a la corrosión. Difusor: Lente de PMMA. Acabado: Negro NORMALIT LY6H4F o similar.				
		Datos técnicos				
		Lúmenes nominales 4000 lm				
		Flujo de salida 3520 lm				
		Temperatura de color (K) 4000K				
		CRI	80			
		Horas de vida fil L80B10 * 60.000h				
		Horas de vida fil L70B10 ** 60.000h				
		Elipses de Macadam 3				
		Ángulo de apertura 90				
		Seguridad fotobiológica 0				
		Consumo (W) 28,1				
		Potencia (W) 26,8				
		Voltaje 220-240V 50/60H				
		Factor de potencia 0,95				
		Clase I				
		UGR 19				
		IP 30				
		IK 04				
		Peso (Kg) 2,75				
		Temperatura de funcionamiento (°C) -20 a 40				
		Eficiencia energética C				
		Medida la unidad instalada y probada.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
		PLANTA BAJA				0,00
		Acceso	1			1,00
		Total Ud	1,00			112,82 €
						112,82 €
10.2.6.1.10	Ud	Suministro y montaje de interruptor de 10A, marca SIMON 270 Serie LS990 color blanco alpino o equivalente. Interruptor unipolar pulsante 10AX 230V				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
		PLANTA PRIMERA				0,00
		Despacho 03	1			1,00
		PLANTA BAJA Almacen				0,00
		Guardería	1			1,00
		C. Instalaciones	1			1,00
		Almacen	1			1,00
		Acceso	6			6,00
		Total Ud	10,00			13,71 €
						137,10 €
10.2.6.1.11	Ud	Suministro y montaje de conmutador de 10A, marca JUNG serie LS990 color blanco alpino o equivalente. Compuesto por mecanismo, tecla, embellecedores, caja para empotrar estándar y accesorios, incluso conexionado.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
		PLANTA 1				0,00
		Sala Reuniones	2			2,00
		Sala Polivalente	6			6,00
		Total Ud	8,00			15,59 €
						124,72 €

Código	Ud	Denominación	Medición			Precio	Total		
10.2.6.1.12	Ud	Suministro y montaje de base de enchufe de 16A con protección, marca JUNG serie LS990 color blanco alpino o equivalente. Compuesto por mecanismo, embellecedores, caja para empotrar estandar y accesorios, incluso conexionado. Medida la unidad instalada y probada.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
PLANTA 1							0,00		
Sala Reuniones			4				4,00		
Aseo Masculino			1				1,00		
Aseo Femenino			1				1,00		
Aseo Accesible			2				2,00		
Pasillo			3				3,00		
Sala Polivalente			10				10,00		
Despacho 03			2				2,00		
PLANTA BAJA							0,00		
C. Instalaciones			1				1,00		
Acceso			4				4,00		
Total Ud							28,00	7,89 €	220,92 €

10.2.6.1.13	Ud	Suministro y montaje de detector de movimiento empotrable en techo para pasillos, marca PHILIPS modelo OCCUSWITCH (ref. LMR1070/00) o equivalente, incluso caja de registro, caja de montaje de sensor, elementos de conexión y accesorios, cableado y conexionado de mando con contactores de circuitos de alumbrado bajo tubo. Medida la unidad instalada y probada.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
Planta 1			6				6,00		
Total Ud							6,00	49,28 €	295,68 €

10.2.6.2 PUNTOS DE LUZ

10.2.6.2.1	Ud	Alimentación a base de enchufe I+N+TT 16 A con cable de cobre H07Z1-K (AS) de 2x1x2,5+TTmm2 de sección y 750 V de aislamiento, del tipo no propagador del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida (UNE 21.123 y UNE 21.1002), bajo tubo de PVC flexible del tipo "no propagador de la llama" conforme a UNE-EN 50085-1 y UNE-EN 50086-1, de 20 mm. de diámetro en montaje empotrado. Incluso pp. de cajas de derivación, regletas, soportes, pequeños material. Medida la unidad, conexionada y probada. Los cables cumplirán, respecto a la reacción al fuego, como mínimo la clase Cca-s1b,d1,a1.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
PLANTA 1							0,00		
Sala Reuniones			4				4,00		
Aseo Masculino			1				1,00		
Aseo Femenino			1				1,00		
Aseo Accesible			2				2,00		
Pasillo			3				3,00		
Sala Polivalente			10				10,00		
Despacho 03			2				2,00		
PLANTA BAJA							0,00		
C. Instalaciones			1				1,00		
Acceso			4				4,00		
Total Ud							28,00	10,26 €	287,28 €

10.2.6.2.2	Ud	Alimentación a emergencia con cable de cobre H07Z1-K (AS) de 2x1x1,5+TTmm2 de sección y 750 V de aislamiento, del tipo no propagador del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida (UNE 21.123 y UNE 21.1002), bajo tubo de PVC flexible, del tipo "no propagador de la llama" conforme a UNE-EN 50085-1 y UNE-EN 50086-1, de 16 mm. de diámetro en montaje empotrado. Incluso pp. de cajas de derivación, regletas, soportes, pequeños material. Medida la unidad, conexionada y probada. Los cables cumplirán, respecto a la reacción al fuego, como mínimo la clase Cca-s1b,d1,a1.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
PLANTA 1			11				11,00		
PLANTA BAJA			5				5,00		
Total Ud							16,00	5,37 €	85,92 €

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
10.2.6.2.3	Ud	Alimentación a interruptor/conmutador/interruptor temporizado/detector/sensor/mecanismo interruptor accionamiento ventanas/lamas con cable de cobre H07Z1-K (AS) de 2x1x1,5+TTmm2 de sección y 750 V de aislamiento, del tipo no propagador del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida (UNE 21.123 y UNE 21.1002), bajo tubo de PVC flexible, del tipo " no propagador de la llama" conforme a UNE-EN 50085-1 y UNE-EN 50086-1, de 16 mm. de diámetro en montaje empotrado. Incluso pp. de cajas de derivación, regletas, soportes, pequeños material. Medida la unidad, conexionada y probada. Los cables cumplirán, respecto a la reacción al fuego, como mínimo la clase Cca-s1b,d1,a1.			

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
PLANTA PRIMERA					0,00
Despacho 03	1				1,00
PLANTA BAJA					0,00
Almacén					
Guardería	1				1,00
C. Instalaciones	1				1,00
Almacén	1				1,00
Acceso	6				6,00
PLANTA 1					0,00
Sala Reuniones	2				2,00
Sala Polivalente	6				6,00
Total Ud					18,00
					5,37 €
					96,66 €

10.2.6.2.4	Ud	Alimentación a punto de luz con cable de cobre H07Z1-K (AS) de 2x1x1,5+TTmm2 de sección y 750 V de aislamiento, del tipo no propagador del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida (UNE 21.123 y UNE 21.1002), bajo tubo de PVC flexible, del tipo " no propagador de la llama" conforme a UNE-EN 50085-1 y UNE-EN 50086-1, de 16 mm. de diámetro en montaje empotrado. Incluso pp. de cajas de derivación, regletas, soportes, pequeños material. Medida la unidad, conexionada y probada. Los cables cumplirán, respecto a la reacción al fuego, como mínimo la clase Cca-s1b,d1,a1.			
-------------------	-----------	---	--	--	--

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Luminarias	47				47,00
Total Ud					47,00
					6,02 €
					282,94 €

10.2.7 RED DE TIERRAS

10.2.7.1	Ud	Instalación de conexión equipotencial local suplementaria para vestuarios/aseos, que unirá el conductor de protección asociado con las partes conductoras accesibles de los equipos de clase I en los volúmenes 1, 2 y 3, incluidas las tomas de corriente y ciertas partes conductoras externas de los volúmenes 0, 1, 2 y 3. Realizada según normativa. Medida la unidad instalada.			
-----------------	-----------	--	--	--	--

- Puntos de luz y enchufes
- Griferías
- Bañeras y duchas metálicas
- Inodoros
- Llaves de corte
- Vertederos
- Urinarios

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Planta 1	3				3,00
Total Ud					3,00
					30,13 €
					90,39 €

10.2.8 TRABAJOS AUXILIARES DE OBRA CIVIL, AYUDAS Y VARIOS

10.2.8.1	ud	Conjunto de trabajos necesarios para modificar los cables de fachada, incluso ayudas de albañilería necesarias.			
-----------------	-----------	--	--	--	--

Total ud					1,00
					182,68 €
					182,68 €

Código	Ud	Denominación	Medición			Precio	Total
10.2.8.2	ud	Conjunto de ayudas de obra civil para dejar la instalación de Comunicaciones y Seguridad completamente terminada, incluyendo: Apertura y tapado de rozas. Apertura de agujeros en paramentos. Colocación de pasamuros. Fijación de soportes. Construcción de bancadas. Construcción de hornacinas. Colocación y recibido de cajas para elementos empotrados. Apertura de agujeros en falsos techos. Descarga y elevación de materiales (si no precisan transportes especiales). Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones.					
		En general, todo aquello necesario para el montaje de la instalación.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
			1				1,00
			Total ud				1,00 601,79 € 601,79 €
10.2.8.3	ud	Preparación de toda la documentación de obra de la instalación de Comunicaciones y Seguridad según pliego de condiciones generales e instrucciones de la D.F., comprendiendo: - Planos de detalle y de montaje en soporte informático (AUTOCAD) según indicaciones de la D.F. - Planos final de obra de la instalación realmente ejecutada (3 copias aprobadas por la D.F.). - Memorias, bases de cálculo y cálculos, especificaciones técnicas, estado de mediciones finales y presupuesto final actualizados según lo realmente ejecutado (3 copias aprobadas por la D.F.). - Documentación final de obra: pruebas realizadas, instrucciones de operación y mantenimiento, relación de suministradores, etc. (3 copias aprobadas por la D.F.).					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
			1				1,00
			Total ud				1,00 0,01 € 0,01 €
10.2.8.4	Ud	Legalización de la instalación de afines y suministro de documentación a la finalización de las obras (Documentación técnica, plano "as built", esquemas, etc.), incluyendo elaboración de documentos, proyectos, tasas, boletines, visados, etc y cuantas gestiones sean necesarias ante los Organismos competentes. Legalización de la instalación de electricidad y suministro de documentación a la finalización de las obras (Documentación técnica, plano "as built", esquemas, etc.), incluyendo elaboración de documentos, proyectos, tasas, boletines, visados, etc y cuantas gestiones sean necesarias ante los Organismos competentes.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
			1				1,00
			Total Ud				1,00 0,01 € 0,01 €

10.3 FONTANERÍA, APARATOS SANITARIOS Y SANEAMIENTO

10.3.1 FONTANERÍA

10.3.1.1	Ud	Instalación interior de fontanería para agua fría realizada en tubería de polietileno reticulado de alta densidad PEX o similar de 21.6-25 mm, 16.2-20 mm y 12.4-16 mm de diámetro interior-exterior según normativa, para ASEO con 1 inodoro, 1 urinario y 1 lavabo. Compuesto por tubería de polietileno, accesorios, soportes, anclajes, pasamuros, elementos de unión, señalización, derivación, codos y pequeño material, colectores para suministro a derivaciones, llaves de corte de esfera, llaves de corte de cuarto húmedo y conexiones a aparatos sanitarios. Medida la unidad instalada desde llaves de corte general y probada.					
			Total Ud				1,00 96,67 € 96,67 €

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
10.3.1.2	Ud	Instalación interior de fontanería para agua fría realizada en tubería de polietileno reticulado de alta densidad PEX o similar de 21.6-25 mm, 16.2-20 mm y 12.4-16 mm de diámetro interior-exterior según normativa, para ASEO con 2 inodoros y 1 lavabo. Compuesto por tubería de polietileno, accesorios, soportes, anclajes, pasamuros, elementos de unión, señalización, derivación, codos y pequeño material, colectores para suministro a derivaciones, llaves de corte de esfera, llaves de corte de cuarto húmedo y conexiones a aparatos sanitarios. Medida la unidad instalada desde llaves de corte general y probada.			
		Total Ud	1,00	96,67 €	96,67 €
10.3.1.3	Ud	Instalación interior de fontanería para agua fría realizada en tubería de polietileno reticulado de alta densidad PEX o similar de 21.6-25 mm, 16.2-20 mm y 12.4-16 mm de diámetro interior-exterior según normativa, para ASEO con 1 inodoro y 1 lavabo. Compuesto por tubería de polietileno, accesorios, soportes, anclajes, pasamuros, elementos de unión, señalización, derivación, codos y pequeño material, colectores para suministro a derivaciones, llaves de corte de esfera, llaves de corte de cuarto húmedo y conexiones a aparatos sanitarios. Medida la unidad instalada desde llaves de corte general y probada.			
		Total Ud	1,00	172,80 €	172,80 €
10.3.1.4	PA	Desvío de radiadores existentes consistente en desmontaje, custodia durante la obra, conexionado de nuevo trazado con la red de distribución existente, colocación de radiadores en su nueva ubicación, incluso carga y transporte de escombros a vertedero, pequeño material, palomillas, llaves, etc y ayudas de albañilería necesarias. Según proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
		Total PA	1,00	314,20 €	314,20 €
10.3.1.5	u	Emisor térmico eléctrico (radiador), realizado en cuerpo de aluminio inyectado con fluido térmico de altas prestaciones, con panel de control con selector de posiciones, con aislamiento de Clase I y protección eléctrica IP24, de 1500 W de potencia, con soportes a pared, conexión eléctrica directa a red o a base de enchufe (no incluido); i/p.p. de medios auxiliares necesarios para su montaje. Totalmente instalado y funcionando. Equipo con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011, y conforme al RITE y CTE DB HE.			
		Total u	1,00	229,98 €	229,98 €
10.3.2 APARATOS SANITARIOS					
10.3.2.1	Ud	Ud. Urinario de Roca modelo Mural HALL temporizado y enlace urinario, Urinario de Roca modelo Spun temporizado de porcelana con entrada de agua superior sin tapa. Incluye sistema de fijación, sifón desagüe y manguito de alimentación 1/2" con enchufe. Totalmente instalado.			
		Total Ud	1,00	103,76 €	103,76 €
10.3.2.2	Ud	Lavabo de encimera marca ROCA modelo FORO o similar. Incluso colocación, conexión a desagüe, material complementario y accesorios. Medida la unidad suministrada, instalada y sellada.			
		Total Ud	2,00	80,65 €	161,30 €
10.3.2.3	Ud	Inodoro de porcelana vitrificada marca ROCA modelo DEBBA o similar, en color blanco, Pack inodoro adosado a pared compuesto por taza para tanque alto, tanque empotrable o fluxor y tapa y asiento amortiguado con bisagras de acero inoxidable. con pack con sistema de instalación Roca compatible (cisterna alta o cisterna empotrada) y mecanismos de doble descarga a juego, con pulsador, con cisterna de 3/6 litros, llave de regulación de alimentación cromadas de 1/2" montura y material complementario, instalado y sellado. Medida la unidad instalada.			
		Total Ud	3,00	252,78 €	758,34 €
10.3.2.4	Ud	Equipo de grifería de repisa mezclador para lavabo marca ROCA modelo MONODIN en color cromo (ref. 5A3098C00) o similar. incluso colocación, material complementario y accesorios. Medida la unidad suministrada e instalada.			
		Total Ud	2,00	98,26 €	196,52 €
10.3.2.5	Ud	Equipo de grifería de paso recto empotrable para urinario de ROCA modelo SPRINT en color cromo (ref. 5A9024C000). incluso colocación, material complementario y accesorios. Medida la unidad suministrada e instalada.			
		Total Ud	1,00	45,89 €	45,89 €

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
10.3.2.6	Ud	Lavabo mural para pesonas con movilidad reducida marca ROCA modelo MERIDIAN o similar. incluso colocación, conexión a desagüe, material complementario y accesorios. Medida la unidad suministrada, instalada y sellada. Referencia: A32724H000			
			Total Ud	1,00 76,26 €	76,26 €
10.3.2.7	Ud	Equipo de grifería de repisa temporizado para lavabo de movilidad reducida marca ROCA modelo VICTORIA PRO en color cromo (ref. 5A2123C00) o similar. incluso colocación, material complementario y accesorios. Medida la unidad suministrada e instalada.			
			Total Ud	1,00 62,78 €	62,78 €
10.3.2.8	Ud	Inodoro de porcelana vitrificada para personas con movilidad reducida marca ROCA modelo MERIDIAN o similar, en color blanco, salida vertical, con fijación y tanque visto y tecla de doble pulsación de descarga, incluso asiento y tapa pintados con bisagras de nylon a juego, llave de regulación de alimentación cromadas de 1/2" montura y material complementario, instalado y sellado. Medida la unidad instalada.			
			Total Ud	1,00 257,58 €	257,58 €
10.3.2.9	Ud	Barra abatible para aseo minusválidos de acero inoxidable marca ROCA modelo SUPERINOX (ref. 81584100Y) o similar. Incluso pequeño material y accesorios. Medida la unidad instalada.			
			Total Ud	1,00 69,92 €	69,92 €
10.3.2.10	Ud	Barra fija para aseo minusválidos de acero inoxidable marca ROCA modelo SUPERINOX (ref. 81585300Y) o similar. Incluso pequeño material y accesorios. Medida la unidad instalada.			
			Total Ud	1,00 50,16 €	50,16 €

10.3.3 SANEAMIENTO

10.3.3.1	Ud	Desagüe realizado con tubería de PVC, conexión y acometida de aparato a red de aguas residuales existente, con tubo de PVC de 110 mm D, con denominación y espesor s/ UNE- EN 1329, anclado a elementos resistentes con abrazaderas y tornillos galvanizados, incluso p.p. de piezas complementarias, codos, tes, injertos, manguitos reductores, pasamuros y forjados en su caso, acabado y prueba de estanqueidad. Medida la unidad instalada.			
----------	----	--	--	--	--

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
inodoros	4				4,00
				Total Ud	4,00 14,12 €
					56,48 €

10.3.3.2	Ud	Desagüe completo formado por sifón, con válvula de desagüe, conexión y acometida de aparato a colector de recogida existente de desagües con tubo de PVC de 40 mm D, con denominación y espesor s/ UNE- EN 1329, anclado a elementos resistentes con abrazaderas y tornillos galvanizados, incluso p.p. de piezas complementarias, codos, tes, injertos, manguitos reductores, pasamuros y forjados en su caso, acabado y prueba de estanqueidad. Medida la unidad instalada.			
----------	----	---	--	--	--

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
urinario	1				1,00
lavabos	3				3,00
				Total Ud	4,00 11,20 €
					44,80 €

10.3.3.3	Ud	Desagüe completo formado por sifón, conexión y acometida del equipo de climatización a colector de recogida de desagües con tubo de PVC entre 20 a 40 mm D según maquina, con denominación y espesor s/ UNE- EN 1329, anclado a elementos resistentes con abrazaderas y tornillos galvanizados, incluso p.p. de piezas complementarias, codos, tes, injertos, manguitos reductores, pasamuros y forjados en su caso, acabado y prueba de estanqueidad. Medida la unidad instalada.			
----------	----	--	--	--	--

Total Ud 9,00 10,41 € 93,69 €

Código	Ud	Denominación	Medición			Precio	Total		
10.3.3.4	ml	Suministro y montaje de tubería de PVC para bajante de pluviales con tubería de P.V.C. de 110 mm de diámetro, con denominación y espesor s/ UNE- EN 1329 marcado con "B", para aguas residuales, sistema de acoplamiento sin pegamento, con junta de neopreno, sistema URALITA o similar, colocado, colgado y anclado a elementos resistentes con abrazaderas empotrables con pletina y tornillos galvanizados, incluso p.p. de piezas especiales, injertos, codos, anillos dilatadores, reducciones, pasamuros, forjados y uniones con pegamento previa limpieza, acabado y prueba de estanqueidad. Medida la longitud de red instalada. Ventilación Primaria s/CTE							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
			2			9,00	18,00		
			Total ml				18,00	8,06 €	145,08 €
10.3.3.5	ml	Suministro y colocación de Colector insonorizado colgado, en PVC insonorizado, de diámetro nominal 110 mm, con extremo abocardado para unir por junta elástica, marcado CE, colocada con abrazaderas especiales de la misma marca, instalada, pendiente mínima 1%, incluso p.p. de piezas especiales insonorizadas del mismo material, registros, collarines intumescete formados por manguito de acero revestido interiormente con un forro intumescete con base de grafito, dilatadores, terminación en cubierta para ventilación de bajante, reducciones, instalado de forma que cumpla con lo indicado en DB HR-3.3. y funcionando.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
			1	2,00			2,00		
			Total ml				2,00	22,81 €	45,62 €
10.3.3.6	ml	Colector general enterrado para recogida de fecales o pluviales conectado a red de saneamiento, realizado con tubería de P.V.C. de 110 mm de diámetro, con denominación y espesor s/ UNE- EN 1329 marcado con "BD", para aguas residuales, sistema de acoplamiento sin pegamento, con junta de neopreno, marca URALITA o similar, colocado, incluso p.p. de piezas especiales, injertos, codos, anillos dilatadores, reducciones, pasamuros, y uniones con pegamento previa limpieza, acabado y prueba de estanqueidad. Medida la unidad de red instalada.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
			1	2,50			2,50		
			2	5,00			10,00		
			Total ml				12,50	13,23 €	165,38 €
10.3.3.7	ml	TUBERIA DRENAJE DIAMETRO 100							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
Zapata murete			2	2,40			4,80		
			2	1,70			3,40		
			Total ml				8,20	18,07 €	148,17 €
10.3.3.8	Ud	Arqueta prefabricada de polipropileno reforzado con cargas minerales, tipo HIDROSTANK o similar, de 50x50 hasta una profundidad de 100 cm., con tapa registrable, solera y relleno del trasdós del perímetro conHormign HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en central, con cemento SR y bolos de piedra, evitando la compactación del trasdós y la deformación de la arqueta.. Incluso p/p de accesorios de montaje, con formación de pendientes en interior, impermeabilización del fondo, tapa registrable con cerco de perfil laminado L 50x50x5 mm. (marco y tapa de fundición), apertura de pozo, relleno y transporte de tierras sobrantes a vertedero. Medida la unidad ejecutada.							
			Total Ud				3,00	86,89 €	260,67 €
10.3.3.9	u	Sumidero sifónico de PVC con rejilla de alcachofa paragravilla y con salida integrada de 90-110 mm; para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos, instalado y conexionado a la red general de desagüe, incluso con p.p. de pequeño material de agarre y medios auxiliares, y sin incluir arqueta de apoyo, s/ CTE-HS-5.							
			Total u				2,00	22,26 €	44,52 €
10.3.3.10	u	Suministro y colocación de grgola de chapa de acero galvanizado de 1.2 mm de espesor y 50 mm de diámetro, instada en cubierta de planta primera, incluso sellado y ayudas de albañilería necesarias.							
			Total u				1,00	18,31 €	18,31 €

10.4 ELEVACIÓN

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
10.4.1	u	<p>Instalación completa de plataforma elevadora vertical modelo OTIS GeN2 Home ME0389CH ó similar, sin cuarto de máquinas, 2 paradas, 2 accesos, embarque sencillo, 3 personas, 385 kg, velocidad de 0.15 m/s, con cabina de dimensiones 1100x1400x2100 mm, con suelo a elegir, paredes de láminas de vinilo plata granulada, y botonera de acero inoxidable cepillado. Sistema de tracción Eléctrica con cintas planas, con dispositivo digital de carga y un control de movimiento por frecuencia variable y lazo cerrado, sistema Pulse de monitorización permanente de cintas, Dispositivo de rescate automático por falta de electricidad con apertura de la puerta, CFL1 dispositivo de apagado automático luz en cabina. Cobertura de telefonía maximizada con antena externa de alta ganancia. Sistema de seguridad de paracaídas en contrapeso, totalmente instalado con pruebas, ajustes y Certificado.</p>			
			Total u	1,00 16.858,74 €	16.858,74 €

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total					
11.1	m	Pasamanos de madera de roble para barnizar, de 60x35 mm de sección, fijado mediante redondo liso macizo de 16 mm, atornillados al pasamanos y recibidos a la pared, montado y con p.p. de medios auxiliares.								
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal			
			2	3,80			7,60			
			1	1,20			1,20			
			Total m					8,80	62,27 €	547,98 €
11.2	ud	Suministro y colocación de cartel con el nombre del centro "ASOCIACIONES" formadas por pletina de acero galvanizado de 3 mm de espesor, tamaño total 2400*220 mm colocada en fachada formando letras, colocadas atornilladas a soporte de chapa, incluso p.p. de imprimación antioxidante y dos manos de esmalte-laca en taller, repalnteo, colocación, pequeño material, tornillería y medios auxiliares								
			Total ud				1,00	527,41 €	527,41 €	

Código	Ud	Denominación	Medición			Precio	Total		
12.1	m2	Pintura plástica lisa mate lavable estándar obra nueva en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso mano de imprimación y plastecido.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
			2	155,47			310,94		
			1	137,26			137,26		
			1	130,63			130,63		
			-1	60,84			-60,84		
			1	71,96			71,96		
			-1	28,00			-28,00		
			1	133,80			133,80		
			Total m2				695,75	3,97 €	2.762,13 €
12.2	m2	Pintura acrílica al agua para exterior y fachadas de alta calidad, previa limpieza y rascado, mate liso, blanca/colores, microporosa, transpirable, impermeable, no salpica y de alta resistencia a la alcalinidad. Sobre superficies muy porosas aplicar una mano de imprimación transparente y no peliculante al disolvente fondo penetrante.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
Hueco fachada			1	1,50		1,00	1,50		
			1	2,00		1,00	2,00		
			Total m2				3,50	5,80 €	20,30 €
12.3	u	Tope de goma con acero inoxidable, para protección de puertas. Instalado completo. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							
			Total u				12,00	5,78 €	69,36 €
12.4	u	Espejo reclinable, de dimensiones totales 500x700 mm, sin marco, con soportes fabricados en acero inoxidable AISI-304, totalmente instalado; i/p.p. de anclajes y fijaciones.							
			Total u				1,00	152,50 €	152,50 €
12.5	m2	Espejo para colocar en vertical u horizontal, totalmente instalado; i/p.p. de anclajes y fijaciones.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
			1	0,90		1,40	1,26		
			1	1,55		1,40	2,17		
			Total m2				3,43	27,82 €	95,42 €
12.6	u	Toallero de instalación mural, de 600 mm de longitud, fabricado en metal acabado cromado, con sistema de fijación oculto. Totalmente instalado sobre paramento mediante tornillería o adhesivo; i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares.							
			Total u				3,00	30,80 €	92,40 €
12.7	u	Portarrollos sin tapa, de instalación mural, de dimensiones 181x65x50 mm, fabricado en metal acabado cromado, con sistema de fijación oculto. Totalmente instalado sobre paramento mediante tornillería o adhesivo; i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares.							
			Total u				3,00	19,66 €	58,98 €
12.8	u	Placa indicadora de estancia construida en metacrilato transparente de 4mm y letras en ABS o vinilo negro, instalada. Medidas 35x8 cm. Incluso tornillería para anclaje a pared. Totalmente instalada.							
			Total u				12,00	14,90 €	178,80 €

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total	
13.1	m	Protección contra el fuego de incendio de estructura metálica, para una resistencia al fuego de 90 minutos (REI-90), mediante la proyección de pintura ignífuga monocomponente al agua, en color blanco. Espesor medio aplicado de aprox. de 1000 micras, a tener en consideración para perfiles, pilares y vigas según norma UNE-EN 13381-8:2015. Rendimiento aprox. 2 kg/m2 por mm de espesor. Aplicación sobre superficie seca, limpia, libre de grasas y óxidos. Totalmente aplicado; i/p.p. de equipos de proyección, limpieza de tajo y medios auxiliares. Incluso emisión de certificado. Medida la longitud del perfil.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
		pilares				0,00
		1,3,7,10	4	3,65		14,60
		2	1	3,65		3,65
		4,8	2	4,45		8,90
		5,9	2	3,65		7,30
		6	1	3,65		3,65
		- ZONA AMPLIACIÓN T.P.B				0,00
		IPE-160	2	8,00		16,00
			1	4,55		4,55
		IPE-120	2	5,20		10,40
			2	2,65		5,30
		T.P.1º				0,00
		IPE-160	2	8,00		16,00
			1	4,55		4,55
		IPE-120	2	5,20		10,40
			2	2,65		5,30
		CORREA ESCALERA UPN-160				0,00
			4	4,15		16,60
			4	0,85		3,40
			1	2,65		2,65
		- CIERRE ESCALERA UPN-140				0,00
			1	2,50		2,50
		IPE-140	1	2,50		2,50
		L.100.8	2	2,50		5,00
		Total m				143,25 9,74 € 1.395,26 €
13.2	u	Extintor de polvo químico polivalente ABC, de 9 kg de agente extintor, de eficacia 43A 233B C; equipado con soporte, manguera de caucho flexible con revestimiento de poliamida negra y difusor tubular, y manómetro comprobable. Cuerpo del extintor en chapa de acero laminado AP04, con acabado en pintura de poliéster resistente a la radiación UV. Peso total del equipo aprox. 13,47 kg. Conforme a Norma UNE-EN 3, con marcado CE y certificado AENOR. Totalmente montado. Medida la unidad instalada.				
		Total u				2,00 30,25 € 60,50 €
13.3	u	Detector óptico de humos y térmico de calor (clase A), de bajo perfil, equipado con doble indicador luminoso, salida de alarma remota, zócalo y protector de polvo. Conexión a 2 hilos. Equipo conforme a Normas EN 54-7 y EN 54-5. Certificado LPCB. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares.				
		Total u				14,00 21,35 € 298,90 €
13.4	u	Central de detección de incendios microprocesada de 8 zonas, con control de nivel de acceso mediante llave, dispone de 8 bucles de detección convencional con final de línea activo, 2 salidas vigiladas de evacuación, relé de fuego (alarma general) y relé de avería general, salida auxiliar de 24 Vcc, batería de 12 V-7 Ah, teclado de manejo y leds de indicación de alarma, con función de supervisión de todo el sistema. Dispone de selección de zona de pulsadores o de zona de detectores, retardo de las salidas y conexión a módulo de relés. Preparada para poderse conectarse a equipo de control remoto. Equipo conforme a Norma EN 54-2 y 4. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares.				
		Total u				1,00 282,15 € 282,15 €

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
13.5	u	Señal para equipo o medio de extinción manual de instalación de protección contra incendios (P.C.I.), fotoluminiscente, de Clase B (150 minicandelas); fabricada en aluminio, de dimensiones 297x210 mm (DIN-A4), conforme a UNE 23033-1 y UNE 23035:2003. Totalmente instalada. Visible a 10 m conforme al CTE DB SI-4.			
		Total u	2,00	6,45 €	12,90 €
13.6	u	Señal de indicación de evacuación o de emergencia, fotoluminiscente, de Clase B (150 minicandelas); fabricada en material plástico, de dimensiones 300x150 mm, conforme a UNE 23034:1998 y UNE 23035:2003. Totalmente instalada. Visible a 10 m. Conforme al CTE DB SI-3.			
		Total u	4,00	3,02 €	12,08 €

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
14.1	u	Ensayo mediante toma de muestras, s/UNE-EN 12350-1:2009, de 1 serie de 5 probetas de formas, medidas y características, s/UNE-EN 12390-1:2013, su conservación y curado en laboratorio, s/UNE-EN 12390-2:2009, y la rotura a compresión simple 7 y 28 días, s/UNE-EN 12390-3:2009/AC:2011, incluso el ensayo de consistencia del hormigón fresco, s/UNE-EN 12350-2:2009. Transporte y desplazamiento del equipo de Control a obra y redacción del informe con los resultados de rotura.			
		Total u	2,00	68,46 €	136,92 €
14.2	u	Ensayo y reconocimiento de cordón de soldadura, realizado con líquidos penetrantes, s/UNE-EN ISO 3452-1:2013.			
		Total u	2,00	10,27 €	20,54 €
14.3	u	Prueba de estanqueidad de cubiertas planas, mediante regado con aspersores durante un periodo mínimo de 6 horas del 100% de la superficie a probar, comprobando filtraciones al interior durante las 48 horas siguientes. Emisión de informe.			
		Total u	1,00	99,00 €	99,00 €

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
15.1	ud	Costes derivados de la gestión de residuos en vertedero AUTORIZADO, previa entrega de la documentación requerida a la propiedad para la devolución de la Tasa de Gestión de residuos.			
			Total ud	1,00	180,14 €
					180,14 €

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
16.1	ud	Conjunto de medidas reflejadas en el correspondiente Estudio de Seguridad y Salud elaborado para la obra.			
		Total ud	1,00	324,24 €	324,24 €

